

सुन्दरहरैचा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७४

सुन्दरहरैचा नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना:

सुन्दरहरैचा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम सुन्दरहरैचा नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि सुन्दरहरैचा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर वहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवा, होटल, रेस्टुरेन्ट तथा रिसोर्टमा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचीमा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्याफ्टीङ्ग शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचीमा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूचीमा उल्लेख भएको दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:** तोकिए बमोजिम बाहेक यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिका/नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।
१७. **अनुसूचीमा उल्लेख नभएका हकमा साविकमा कायम रहेको करको दर कायम हुनेछ । साविकमा समेत उल्लेख नभएको क्षेत्रमा नगरपालिकाले करको दर कायम गरी लागू गर्नेछ ।**

अनुसुची १

१ दस्तुर तर्फ

सि.नं.	विषय	विवरण	दस्तुर रु	कैफियत
१	घर र जग्गा सम्बन्धी सिफारिस	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारिस	५००	एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा थप रु १००
		जग्गा नामसारी सिफारिस	६००	एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा थप रु १००
		मोही लगत कट्टा सिफारिस संगोल परिवारमा प्रतिकट्टा	५००	एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा थप रु १००
		अपुताली सिफारिस दस्तुर	१५००	एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा थप रु ५००
		चार किल्ला सिफारिस (एक कट्टा सम्मको)	४००	थप प्रतिकट्टा रु १००
		निवेदन दस्तुर	१०	
		पक्की घर प्रमाणित	१०००	प्रति तला
		कच्ची घर प्रमाणित	३००	
		बसोबास प्रमाणित	५००	
		व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	२०००	निवेदन दस्तुर
		आवासिय घर कोठा खोल्ने	१०००	निवेदन दस्तुर
		हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारिस	५००	एक कट्टा भन्दा बढीका लागि प्रति कट्टा रु ३००
		उद्योग सम्बन्धी घरमा आगलागि सिफारिस	१०००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारिस	२५००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		मझौला उद्योग आगलागि सिफारिस	४०००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		ठूला उद्योग आगलागि सिफारिस	७५०००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		कच्ची घर टहरामा आगलागि सिफारिस	निःशुल्क	
		नक्सा पास किताब दस्तुर	१०००	
		संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्दा	५००	
		रिक्सा ठेलाको ब्लु बुक दस्तुर	१००	
		सबै किसिमका फारम दस्तुर	१०	राजश्वका फारमहरु निशुल्क पाइने र निशुल्क भरीने
		नाम, उमेर, थर लगायत संशोधन	५००	विद्यार्थीको प्रमाणपत्र सच्याउने हकमा पचास प्रतिशत छुट
		व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	२५०	
तिनपुस्ते खुल्ने सिफारिस तथा नाता प्रमाणित लगायत सिफारिस	५००			
२	नागरिकतासँग सम्बन्धित सिफारिस	नागरिकता प्रमाण पत्र सिफारिस	१००	आर्थिकरूपमा पिछडिएका दलित, अल्पसंख्यक, मुस्लिम, सिमान्तकृत र अपांगता भएकाको लागि निशुल्क
		नागरिकता सर्जिमिन	५००	

		नागरिकताको प्रतिलिपी (बेजिल्लाको नागरिकता सिफारिसमा अनुसूचि १ भर्नुपरेमा थप रु १५०१ र छुट्टै सिफारिस समेत गर्नुपरेमा थप रु २००१)	२००	आर्थिकरूपमा पिछडिएका दलित, अल्पसंख्यक, मुस्लिम, सिमान्तकृत र अपांगता भएकाको लागि निशुल्क
		अंगीकृत नागरिकता	२५००	
		बैबाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	१५००	
३	पंजिकरण	३५ दिनभित्र घटना दर्ता	निःशुल्क	
३.१	पंजिकरण संग सम्बन्धी प्रमाणित सिफारिस	जन्म, बिबाह, र बसाइसराई प्रमाणित	५००	
		मृत्यु दर्ता	निःशुल्क	
		अविवाहित प्रमाणित सर्जमिन सहित	१५००	
४	व्यक्तिसंग सम्बन्धित सिफारिस	चारित्रिक एवं सूचिकृत वर्ग सिफारिस स्थायी बसोबास भएका लागि	२००	
		चारित्रिक एवं सूचिकृत वर्ग सिफारिस स्थायी बसोबास नभएकाको हकमा	५००	
		नेपाली पेन्सन पट्टा बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारिस	५००	
		भारतीय पेन्सन पट्टा बहाकका लागि जुनसुकै सिफारिस	१०००	
		अन्य देशका पेन्सन पट्टा बहाकका लागि जुनसुकै सिफारिस	२०००	
		कृषिसंग सम्बन्धित सिफारिसको हकमा वोरिड गर्न समेत	५००	
		बैदेशिक रोजगारीको शिलशिलामा मृत्यु भएको व्यक्तिको सिफारिस	निःशुल्क	
		व्यवसाय बन्द सिफारिस कर चुक्ता वाहेक	३००	
		पसलको कोठा आगलागि भएमा बीमा बापत सिफारिस	निःशुल्क	
		नाता प्रमाणित (नेपालीमा)	५००	
		नाता प्रमाणित (अंग्रेजीमा)	१०००	
		सिटी सफारी र टेम्पो सिफारिस	२०००	
		माथि उल्लेखित बाहेकका सिफारिसमा	५००	
५	रुख, दाउरा एवं वन सम्बन्धी	रुख काट्ने सिफारिस (धरायसी) प्रति रुख	१००	
		काठ दाउरा सम्बन्धी अन्य सिफारिस	१००	
		निजी प्रयोगको लागि काठ दाउरा सिफारिस सामुदायिक वनमा प्रतिठेला	५०	
		दाउरा सिफारिस प्रति ट्याक्टर	१५००	
		दाउरा सिफारिस प्रति ट्रक	२५००	
		गोलिया काठ सखुवा प्रति क्यू. फिट	५०	
		गोलिया काठ अन्य प्रति क्यू. फिट	२५	

६	माग निवेदनका आधारमा जग्गा छुट्याउने काम (अमिनद्वारा)	२० धुर सम्मको	१०००	
		२० धुर देखि ५ कठ्ठा सम्म	१५००	
		५ कठ्ठा देखि एक बिगाहा सम्मको लागि	२०००	
		एक बिगाहा देखि दुई बिगाहा सम्मको लागि	३०००	
		दुई बिगाहा देखि माथिको लागि	५०००	घर बनाउदाको किचलो परी जग्गा छुट्याउँदा थप रु १०००।
७	दुरि प्रमाणित लगायतका अन्य अमिनसँग जोडिएका सिफारिसहरु	बैंकिङ प्रयोजनका लागि	१०००	
		किचलो परी आएको हकमा	१०००	
		माथि उल्लेखित बाहेकका हकमा	५००	
८	उद्योग दर्ता सिफारिस दस्तुर	चाउचाउ उद्योग	५०००	
		बिस्कुट उद्योग	५०००	
		चप्पल उद्योग	५०००	
		सलाई उद्योग	५०००	
		प्लाइउड उद्योग	५०००	
		कपडा उद्योग	५०००	
		बरफ उद्योग	२०००	
		कन्फेसनरी उद्योग	३०००	
		काष्ठ उद्योग	५०००	
		स-मिल सहितको काष्ठ उद्योग फर्निचर समेत	५०००	
		फर्निचर मात्र	२०००	
		ग्यारेज	१०००	
		पेट्रोल पम्प	२५०००	
		मट्टितेल डिलर	२५००	
		स्टेशनरी वा कपी उद्योग	२५००	
		डिस्टिलरी वा ब्रुअरी उद्योग	५००००	
		हल्का पेय जुस पदार्थ उद्योग	५०००	
		प्लास्टिक उद्योग	५०००	
		पाउरोटी, केक, दुनट आदि उद्योग	२०००	
		ग्रील उद्योग	२०००	
		गार्मेन्ट उद्योग	३०००	
कुटानी पिसानी मिल	१०००			
भुजिया मिल उद्योग	१०००			
ईटा तथा टायल उद्योग आधुनिक यन्त्र जडान नगरिएको	१५०००			
९	उद्योग दर्ता सिफारिस दस्तुर	ईटा तथा टायल उद्योग आधुनिक यन्त्र जडान नगरिएको	१००००	
		पशुपंछी आहारा उद्योग	१०००	
		तामा, पित्तल, फलाम, आल्मुनियम जस्ता धातु उद्योग (घरेलु)	१५००	
		अफसेट प्रेस	२५००	

		प्रेस बाहेक प्रिन्ट तथा लेवल उद्योग	१०००	
		जुट उद्योग	५०००	
		कुटानी पिसानी दुई भन्दा बढी प्रकारका काम गर्ने ठूला उद्योग	५०००	
		जुस, अचार उद्योग	१०००	
		सिमेन्टका पाईप तथा पोल उद्योग	१००००	
		क्रसर उद्योग	२५०००	
		खैनी उद्योग	१००००	
		चुरोट बिडी उद्योग	५००००	
		चुरोट बिडी सम्बन्धी घरेलु उद्योग	१५००	
		बेतबाँसको फर्निचर उद्योग	१०००	
		लुब्रिकेन्डस उद्योग	५००००	
		काठको फर्निचर उद्योग	५०००	
१०	निजी शिक्षण संस्था दर्ता एवं अन्य कामका लागि गरिने सिफारिस	पूर्व प्राथमिक	५०००	
		प्राथमिक विद्यालय	५०००	
		निम्न माध्यमिक विद्यालय	७५००	
		माध्यमिक विद्यालय	१००००	
		उच्च माध्यमिक विद्यालय	२५०००	
		क्याम्पस	२५०००	
		प्राविधिक शिक्षण संस्था	१५०००	
		स्तर बृद्धिका लागि सिफारिस -प्रति विषय	५०००	
११	घर नक्सा बनाउने ईन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी	व्यवसाय दर्ता/नविकरण शुल्क	१००००	

घर तथा बाटो सिफारिस (एकिकृत सम्पत्तिकरको मुल्यांकन अनुसार लाग्ने)

सि.नं.	विवरण	लाग्ने दस्तुर रु	कैफियत
१	प्रतिकठ्ठा बिस लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	५०००	
२	प्रतिकठ्ठा पन्ध्र लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	४५००	
३	प्रतिकठ्ठा दस लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	४०००	
४	प्रतिकठ्ठा आठ लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	३५००	
सि.नं.	विवरण	लाग्ने दस्तुर रु	कैफियत
५	प्रतिकठ्ठा छ लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	३०००	
६	प्रतिकठ्ठा चार लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	२५००	
७	प्रतिकठ्ठा तिन लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	२०००	
८	प्रतिकठ्ठा दुई लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	१५००	
९	प्रतिकठ्ठा एक लाख पचास हजार निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	१०००	
१०	प्रतिकठ्ठा एक लाख निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	७५०	
११	प्रतिकठ्ठा एक लाख भन्दा कम निर्धारण भएको जग्गा प्रतिकठ्ठा	६००	

अंशबण्डा, परिवारभित्र नामसारी, सार्वजनिक अनुदान, दाईजो तथा बैंकिंग प्रयोजन हकमा घरबाटो सिफारिस

सि.नं.	विवरण	लाग्ने दस्तुर रु	कैफियत
१	पन्ध्र धुर सम्मको	६००	
२	पन्ध्र धुर देखि एक कठ्ठा सम्मको	८५०	
२	एक कठ्ठा देखि तिन कठ्ठा सम्म	११००	
३	तिन कठ्ठा देखि पाँच कठ्ठा सम्म	१६००	
४	पाँच कठ्ठा देखि दस कठ्ठा सम्म	२१००	
५	दस कठ्ठा देखि एक विगाहा सम्म	२६००	
६	एक विगाहा देखि तिन विगाहा सम्म	३६००	
७	तिन विगाहा देखि माथि	५०००	

गुठी जग्गाको विक्री प्रयोजनका लागि गरिने सिफारिसमा न्यूनतम रु ३ लाख निर्धारण गरिएको । विक्री सिफारिसको लागि साविक नपामा लिइदै आएको घरको प्रतिकोठाको मुल्यांकन २ लाख र प्रतिलाख रु ५००। लिइदै आएकोमा सोही नियमलाई निरन्तरता दिने ।

सि.नं	विषय	विवरण	लाग्ने दस्तुर	कैफियत
१	घर नक्सा पास दस्तुर	१००० बर्गफुट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफुट	५	(क) पटक-पटक गरी नक्सा पास गर्नेका हकमा कुल क्षेत्रफलका आधारमा कुन वर्गमा पर्ने हो सो निर्धारण गरी सोही वर्गको कर लिइने छ । (ख) नक्सा संसोधन गर्दा कुल बुझाउनु पर्ने दस्तुर थप ३० प्रतिशत दस्तुर लिइने छ ।
		१००१ बर्गफुट १५०० सम्मको लागि प्रतिवर्गफुट	६	
		१५०१ देखि २५०० बर्गफुट सम्मको लागि	७	
		२५०१ बर्गफुट देखि ४००० बर्गफुट सम्मको लागि	८	व्यापारिक प्रयोजनका घरहरूको हकमा रु ९।५० प्रति वर्गफुट
		४००१ बर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	९	व्यापारिक प्रयोजनका घरहरूको हकमा रु १०।०० प्रति वर्गफुट
		पर्खाल प्रति रिनङ्ग फिट	९.००	
		काठको घर वा टाँडे घर प्रति वर्ग फुट	३.५०	
		भुईँतलामा पक्की दिवाल भइ माथि टिनको छाना भएको प्रतिवर्गफुट	५.००	
		नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व निर्माण भएका घरहरूको हकमा		नगरपालिकाले तोकेको समय भित्र नक्सा पास नगराएमा तोके बमोजिमको जरीवाना हुनेछ । आ.व. ०७।७२ भित्र नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्वका घर नक्सा पास नगराएमा २०७४/०७५ का लागि पारीत भएको दस्तुर लाग्ने छ र जरीवाना बापत २५ प्रतिशत दस्तुर लाग्नेछ ।
२	घरनक्सा नामसारी दस्तुर	१००० बर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	२०००	(क) घर जग्गा धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका सगोलका परीवारमा नामसारी गर्नु पर्दा १००० बर्गफिट सम्मको घरमा रु. १०००। सो भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि रु.२५००। लिइने छ ।
		१०००१ देखि २००० बर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	३०००	
		२००१ देखि ३००० बर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	४५००	
		३००१ देखि ४००० बर्ग फुट सम्मको	६०००	

		४००१ देखि ५००० वर्ग फुट सम्मको	८०००	
		५००१ वर्गफुट भन्दा माथि प्रति वर्गफुट रु	२	
	घरनक्सा दण्ड जरीवाना	तोकिए वमोजिमको नक्सा डिजाईन नभएमा, तोकिएको अवधिमा निर्माण सम्पन्न नभएमा		६ महिना सम्म २५ प्रतिशत र सो पछि ५० प्रतिशत जरीवाना लाग्ने छ ।
३	अन्य दस्तुर	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	५००	नगरपालिकाले भवन सहिता लागू गरे पछि वा सो पूर्व परामर्शदाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा र निर्मित घरको भेरीफीकेशन, सहिता पालनाका विषयमा फिल्डमा सहजिकरण गरेवापत छुट्टै तोकिएको दस्तुर लाग्नेछ ।
		लेआउट दस्तुर	५००	
		थ्रिफेज लाईन जडान सिफारीस	१५००	
		खानेपानीको धारा जडान	४००	
		संस्था दर्ता सिफारीस	१०००	
		सिनेमा हल खोल्ने सिफारीस	१५०००	
		मेला सर्कस अनुमति सिफारीस	५०००	
		टेलीफोन जडान सिफारीस	१००	
		रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर	१००	
		जुनसुकै प्रकारका सरजमिन	५००	
४	प्रतिलिपि दस्तुर	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	५००	
		घरको नक्साको प्रतिलिपि	५००	प्रति तलाको
		अन्य प्रमाण-पत्र	५००	
		एकीकृत सम्पती कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपि	५०	

२ कर तर्फ

अ. व्यवसाय कर (पूँजीका आधारमा तय तरिएको) को वार्षिक

दररेट

आ. व्यापारिक बस्तु तर्फ

क) चुरोट, रक्सी र ज्वलेरी आयात र निर्यात

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक रकम	कैफियत
१	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	१०००	
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२५००	
३	१५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	४०००	
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००००	
५	५ करोड १ देखि माथि	२५०००	

ख)

क्यामरा, टेलिभिजन, चश्मा, मोवाइल तथा अन्य विद्युतिय सामाग्री जस्तै सि.डि. प्लेयर, कम्प्युटर, विद्युत सामाग्री मोटरसाइकल पार्टस, मोविल र ग्रिज बिक्री आदि

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	५ लाख सम्म	१०००	
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००	
५	५ करोड १ देखि माथि	१००००	

ग)

ट्याक्टर बिक्री, कार जिप, अटोमोवाइल्स, मोटरपार्टस, मोटरसाइकल, मिलमेशिनरी, हार्डवेयर सामाग्री आदि

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	३० लाख सम्म	२५००	
२	३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३५००	
३	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००	
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	७०००	
५	५ करोड १ देखि माथि	१५०००	

घ)

दैनिक खाद्यपदार्थ, औषधि पसल, किताब, कापी, स्टेशनरी सामान, किराना, मिठाई, दाउरा बिक्री, दुध दही, उपहार कृषिसामाग्री, औजार, मल, विउ, गाई दान, चोकर, कुखुरा, पशुपंक्षी आहार आदि

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	१ लाख सम्म	५००	
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	१०००	
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००	
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	
५	२० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	४०००	
६	२५ लाख १ देखि माथिको हकमा	५०००	

ड)

कोल्डिडस, शिशा फ्रेमिड, कार्पेट, सजावटका सामान र जनरल गुट्स आदि

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	१ लाख सम्म	५००	
२	१लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१०००	
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५००	
४	१० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२५००	
५	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	
६	२० लाख १ देखि माथि	४०००	

च) सुति कपडा रेडिमेट कपडा

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	१०००	
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००	
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२५००	
४	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	४०००	
५	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	६०००	
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	८०००	
७	५ करोड १ देखि माथि	१००००	

१.२ विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा:

क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु डाक्टर, भेटेनरी, औषधी, सर्जिकल आदि

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	एम.डि. डाक्टरलाई	५०००	
२	एम.वि.वि.एस. र पशु डाक्टर	१०००	
३	पशु सहायकलाई	५००	
४	कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक डाक्टरलाई	१०००	
५	सर्जिकल सामान खुद्रालाई	१०००	
६	भेटेनरी औषधी खुद्रालाई	६००	
७	औषधी पसल खुद्रालाई	१०००	
८	औषधी पसल थोकलाई	३०००	
९	भेटेनरी औषधी पसल थोकलाई	१०००	
१०	सर्जिकल साथ थोकलाई	३०००	
११	भिडियो एक्सरे ल्याब	२०००	
१२	कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक डाक्टरलाई	५००	
१३	बुटिक पसल, कपडामा बुट्टा हान्ने	३००	
१४	शारिरीक व्यवसाय सामग्री बिक्री	१५००	

ख) टेली चलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, यातायात, सर्वेयर, अनुवादक, छापाखाना, प्रेस, स्क्रिन प्रिन्टर्स आदि

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	१०००	
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००	
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००	
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००	
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३५००	
७	५ करोड १ देखि माथि	१००००	

ग) केवल नेटवर्क

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	५०० ग्राहक संख्या सम्म भएको	५०००	
२	५०० देखि १००० सम्म ग्राहक संख्या भएको	१००००	
३	१००० भन्दा माथि ग्राहक संख्या भएको हकमा	१५०००	

घ) कानून व्यवसायी:

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	श्रेणी क	३०००	
२	श्रेणी ख	१५००	
३	श्रेणी ग	७००	
४	श्रेणी घ	५००	

ड) लेखा परीक्षक:

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	बरिष्ठ अधिवक्ता	२०००	
२	अधिवक्ता	१०००	
३	अभिवक्ता	५००	
४	अभिकर्ता	१५००	

च) अन्य सेवाहरु वा फर्म:

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	वीमा एजेन्ट विदेशी	१००००	
२	वीमा एजेन्ट स्वदेशी	२०००	
३	विज्ञापन एजेन्सी	५०००	
४	शेयर दलाल	१००००	
५	अभिकर्ता (लेखापढी व्यवसाय)	५००	
६	कानूनी फर्म	२०००	

छ) निर्माण व्यवसाय/जग्गा व्यवसाय:

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	श्रेणी क (२ करोड माथि)	१००००	
२	श्रेणी ख (१ करोड देखि २ करोड सम्म)	५०००	
३	श्रेणी ग (५० लाख देखि १ करोड सम्म)	३५००	
४	श्रेणी घ (५० लाख सम्म)	२५००	
५	भवन निर्माणकर्ता ठेकेदार	२०००	

ज) कुटानी पिसानी व्यवसायहरुको हकमा

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	कुटानी पिसानी मात्र	१०००	
२	कुटानी पिसानी पेलानी समेत	१५००	
३	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा समेत	२०००	
४	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा मसला बेसार समेत	२५००	
५	कुटानी पिसानी पेलानी तथा विक्री समेत	४०००	

१२ उद्योग

१२.१ साना, घरेलु, मझौला र ठूला उद्योग

चक्र, दाना, फिनेल, निर, औषधी, उत्पादनमूलक उद्योग, डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री चकलेट, पापड फिज चिप्स, पाउरोटी, बरफ, झुल तथा पर्दा, धान, गहुँ, चिउरा, मसला, तेल, कुटानी पिसानी पेलनी, घरेलु कपडा बनाउने, डेरी, चिनी, काठको फर्निचर, स्टील दराज, ग्रील, डोरी, डब्बा, बाल्टीन आदि बनाउने उद्योग, निर्माण, खनिज, सेलर मिल, काठका मिल, उर्जामूलक उद्योग, प्याकेजिङ आदि ।

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	१ लाख ५० हजार सम्म	५००	
२	१ लाख ५० हजार १ देखि ५ लाख सम्म	१०००	
	५ लाख देखि १० लाख सम्म	१५००	
३	१० लाख देखि २० लाख सम्म	२०००	
	२० लाख देखि ३० लाख सम्म	३०००	
	३० लाख देखि ५० लाख सम्म	४०००	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२५०००	
६	५ करोड १ देखि माथि	५००००	

१२.२ माथि उल्लेख नभएका अन्य उद्योगहरूको हकमा

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	ट्यूब लाईट, ब्याट्री, प्लाष्टिकका सामानहरू, साबुन उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५०००	
२	वियर फ्याक्ट्री, मदिरा, ल्याव उद्योग	२५०००	

१२.३ अन्य वर्गिकरणमा नखुलेको व्यवसायहरू:

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	आलु, व्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक बिक्री	१०००	
२	खुद्रा तरकारी, चिया नास्ता, फलफुल, पानपसल आदि	५००	

नोट: माथि उल्लेखित किसिम, उपरोक्त शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उद्योग दर्ता हुन आएमा, व्यवसाय र उद्योगको किसिम हेरी माथिको क्रम दरबन्दीमा नघट्टने गरी बार्षिक क्रम लिई व्यवसायको प्रमाण पत्र दिइनेछ ।

१	नगरपालिकामा दर्ता भई संचालनमा नआएका फर्म, पसल, उद्योगलाई बन्द गर्नु पर्दा आवश्यकता अनुसार निरीक्षण गरी विगत वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरी व्यवसाय बन्द सिफारिस दिइने छ ।
२	व्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा तिन पुस्ताभित्र रु २००। र सो भन्दा बाहिर नामसारी गर्दा रु ५०० राजश्व लिई नामसारी गरिने छ ।
३	नगरपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यवसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) निजको व्यवसायको करोवारको आन्तरिक राजश्व कार्यालय वा अन्तः शुल्क कार्यालयबाट कारोवार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ साथै नगरपालिका तोकिएको कर्मचारीबाट निरीक्षण गरि निरीक्षण प्रतिवेदनका आधारमा क्रम तय गरिनेछ ।
४	यस कार्यालयलाई बुझाउनु पर्ने कर शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजश्व बुझाउन बाँकी रहेमा न.पा.बाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका सेवा प्रवाहाबाट बञ्चित गरिनेछ ।
५	अन्य बाँकी करहरूका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परिधिभित्र रहि नगरपालिकाले तोकें बमोजिम हुनेछ, जुन सामान्यतया कारोवारको स्तर हेरी बार्षिक रु १००। देखि ५०००। सम्म हुनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक रकम	कैफियत
१	वैदेशिक रोजगारीमा पठाउने संस्था, घरजग्गा खरिद बिक्री, हाउजिड कम्पनी आदि	१००००	
२	उद्योग, संघसंस्था, कलकारखाना, आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने आदि	२०००	
३	कलर ल्याब	१०००	
४	विज्ञापन सेवा ड्राइ क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो आदी	२०००	
५	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, साइनवोर्ड पेन्टिङ, सैलुन, नर्सरी आदि	१०००	
६	मासु (खसी, कुखुरा, राँगा, वंगुर आदि) खुद्रा विक्रेता	१०००	
७	मासु (खसी, कुखुरा, राँगा, वंगुर आदि) थोक विक्रेता	१५००	
८	पञ्चेवाजा, नौमति बाजा	निशुल्क	
९	बैण्ड बाजा	१५००	
१०	सित भण्डार	५०००	
११	क्याटरिङ सेवा समेत भएको टेण्ड हाउस	३०००	
१२	हाफ क्याटरिङ	२०००	
१३	साइवर क्याफे	१५००	
१४	टेण्ड हाउस मात्र	२०००	
१५	एग्रोभेट	१०००	
१६	कवाडी पसल थोक	७०००	
१७	कवाडी पसल खुद्रा	५०००	
१८	दुवानी सेवा शाखा भएका	३५००	
१९	दुवानी सेवा शाखा नभएका	२५००	
२०	खाना मात्र बिक्री होटल	१५००	
२१	१ मेशिन राखी कपडा सिलाई गर्ने रु ८००	८००	(थप १ मेशिन बराबर रु १००)
२२	खाद्यन्न सम्बन्धी काँट व्यवसाय	१५००	
२३	पेट्रोलियम पदार्थ बेच्ने पम्प	१५०००	प्रति मेशिन थप रु.५०००.००
२४	ग्याँस बिक्री डिलर	२०००	
२५	भाडा वर्तन जुत्ता चप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना खुद्रा विक्रेता	२५००	
२६	भाडा वर्तन जुत्ता चप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना थोक विक्रेता	५०००	
२७	डिपार्टमेन्ट स्टोर रेष्टुरेन्ट बेकरी सहितको	१५०००	
२८	डिपार्टमेन्ट स्टोर मात्र	१००००	
२९	ह्युमपाइप र क्रसर उद्योग	१५०००	
३०	रेडिमेट (निर्माण) फर्निचर सामग्री बिक्री	१५०००	
३१	सेटरिङ व्यवसाय	२५००	

दैनिक गुद्री, हाटबजार, साप्ताहिक हाटबजार (व्यवसाय) कर:

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन तथा नियमावली बोजिम नगर क्षेत्र भित्र लाम्ने दैनिक गुद्री/हाटबजार/साप्ताहिक हाटबजारमा (अस्थायी हाटबजार र घुम्ती पसल)प्रतिदिन देहायका दरले कर लाग्नेछ ।

सि.नं.	विषय	विवरण	करका दर रु.	कैफियत
१	माछा, मासु विक्री सम्बन्धी	खसि बोका काटी बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१००	
		सुंगुर वंगुर काटी बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१००	
		रांगा काटी बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१५०	
		माछा बिक्री गर्ने पसललाई	२०	
२	कपडा तथा जुत्ता चप्पलसँग सम्बन्धी व्यवसाय	रेडिमेट सामान र थान कपडा बिक्री गर्ने पसलमा	५०	
		जुत्ता चप्पल बिक्री गर्ने पसल ठूलो	३०	
		जुत्ता चप्पल बिक्री गर्ने पसल सानो	१५	
		जुत्ता चप्पल सिलाई गर्ने मोची	५	
३	तरकारी तथा फलफुलसँग सम्बन्धित व्यवसाय	फलफुल र नास्ता ठेलामा राखी बिक्री गर्ने	१५	
		साग सब्जी डोकामा वा ढाकी डालामा ल्याई बेच्ने	८	
		भारमा सब्जील्याई बेच्ने	८	
		मौसम अनुसारको साग सब्जी आलु पसलमा बेच्ने ठूलोमा	३०	
		मौसम अनुसारको साग सब्जी आलु पसलमा बेच्ने सानोमा	१५	
		फलफुल सागसब्जी प्रति वयलगाडा	२०	
		फलफुल सागसब्जी प्रतिवोरा र अन्य साना फलफुल पसलमा	६	
४	खाद्यान्नसँग सम्बन्धित व्यवसाय	चामल दाल अदुवा लसुन खोर्सानी आदि बिक्री गर्ने पसल	१५	
		मकै पोली बेच्ने	६	
		किराना पसल	२०	
		माछा मासु तरकारी बिक्री गर्ने पसल	२०	
५	परम्परागत सिपसँग सम्बन्धित व्यवसाय	माटोको भाडा बेच्ने पसल ठूला	१५	
		माटोको भाडा बेच्ने पसल सानो	१०	
		कुचो कनिया नौडलो बेच्ने	१०	
		जडीबुटी बिक्री गर्ने	१५	
		कपाल काट्ने	१५	
सि.नं.	विषय	विवरण	करका दर रु.	कैफियत
१	पशुपंक्षि बिक्रीसँग सम्बन्धित	जिउँदो खसि बोका रांगा सुंगुरी बेच्नेलाई प्रतिगोटा	१००	एउटा मात्र हाँस परेवा कुखुरा बेच्नेलाई कर नलाग्ने
		हाँस परेवा कुखुरा बेच्नेलाई	१०	

२	अन्य व्यवसायसँग सम्बन्धित कर	चुरा धागो टिका सृगार मनिहारीसँग सम्बन्धित	१५	
		मुरली बाँसुरी गुलेली थैली आदि तथा जुम्रा उडुस मार्ने औषधी बेच्ने	५	
		खेल तमासा देखाउने लाई	२५	
		प्रचार प्रसार गरी व्यवसाय गर्ने	२०	
		बाँस प्रति वयल गाडा	३०	
		बाँस प्रति ट्रक	२००	
		खटियामा सामान राखी बेच्ने	५	
		फलामको औजार तथा सामान बेच्ने	१०	
		चिया प्रति दोकान	१०	
		भाँडाकुडा पसल	१५	
		फोटो फ्रेमिड पसल	१०	
		मर्म (कुकुर लाईट छाता आदि)	१०	

माथि नपरेको व्यवसायको हकमा नगरपालिकाले निर्णय गरी रु १ देखि ५० सम्म लिन सक्नेछ ।

सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर:

सि.नं.	विषय	विवरण	वार्षिक कर रु.	कैफियत
		मोटरसाइकल, स्कुटर	३००	नगरपालिका क्षेत्रमा स्थायी बसोबास गर्ने नागरिकको हकमा मात्र वार्षिक सवारी साधन कर लिइने छ ।
		वाकी सवै सवारी साधनको हकमा	३०००	
सि.नं.	विषय	विवरण	पटके कर रु.	कैफियत
१	अन्य व्यवसायसँग सम्बन्धित कर	भाडाका बस, ट्रक, लहरी, रोलर, डलर, डम्पर, ट्रिपर आदि	३०	निजी सवारी साधन कार जिप र मारुती भेनको हकमा भाडामा प्रयोग भएको भए मात्र पटके कर लिनु पर्नेछ ।
		निज बस ट्रक, मिनि बस, लहरी, ग्रेडर, ट्रिपर, ट्र्याक्टर आदि	२५	
		भाडाका तथा निजी मिनी ट्रक	२०	
		भाडाका तथा निजी मिनी बस, जिप, भेन, ल्याण्ड रोवर आदि	२०	
		विदेशी नम्बर प्लेट भएका ट्रक, बस, मिनि बस, लहरी तथा टूला सवारी साधन	१००	
		विदेशी नम्बर प्लेट भएका जिप, भेन, कार तथा साना सवारी साधन	५०	
		भाडाका अटो रिक्सा,	६	
		भाडाका निजी टेम्पो, सिटी रिक्सा, कार आदि	५	
		ठेला, स्कुटर, मोटरसाइकल, रिक्सा	५	

नोट सरकारी गाडीहरु, दमकल, एम्बुलेन्समा पटके सवारी कर लिइने छैन ।

विज्ञापन कर ऐनको दफा १४३ सँग सम्बन्धित करका दररेट

सि.नं.	विवरण	सार्वजनिक स्थलमा	कैफियत
१	होडिड बोर्ड लोकमार्गको उत्तर दक्षिणमा प्रति वर्ग फिट	नपाउने	लेकमार्गमा राख्न नपाउने
२	होडिड बोर्ड लोकमार्गको १०० मिटर उत्तर दक्षिणमा प्रति वर्ग फिट	५०	निजि स्थानमा रु.३०.००
३	फ्यालक्स बोर्ड लोकमार्गको उत्तर दक्षिणमा प्रति वर्ग फिट	५०	निजि स्थानमा रु.३०.००
४	फ्यालक्स बोर्ड लोकमार्गको १०० मिटर उत्तर दक्षिणमा प्रति वर्ग फिट	२५	निजि स्थानमा रु.१५.००
५	अन्य बोर्ड लोकमार्ग उत्तर दक्षिणमा प्रतिवर्ग फिट	३०	निजि स्थानमा रु.१५.००
६	भित्तेलेखन लोकमार्गको उत्तर दक्षिणमा प्रतिवर्ग फिट	नपाउने	निजि स्थानमा रु.२०.००
७	भित्तेलेखन लोकमार्गको १०० मिटर उत्तर दक्षिणमा प्रतिवर्ग फिट	नपाउने	निजि स्थानमा रु.१०.००

अन्य विषयहरू

सि.नं.	विवरण	
१	व्यानर प्रति २ हप्ता को रु १५०। मात्र, सडक क्रस गरेर व्यानर राख्न अनुमति लिनुपर्ने	
२	बन्टिड व्यानर व्यापारिक प्रति गोटा रु १५ मात्र (दुई हप्ता मात्र)	
३	गेट राख्ने, न.पा.को स्वीकृति लिएर मात्र प्रति हप्ता रु ३००।	
४	न.पा.ले स्वीकृति दिएका र सम्झौता गरेकामा लिन पाइने छैन	
५	न.पा.को उल्लेखित क्षेत्रमा मात्र लिन पाइने छ, अन्य क्षेत्रमा लिन न.पा.को स्वीकृति लिई मात्र उठाउन पाइने छ।	
६	प्रचार प्रचार रिक्साबाट प्रति दिन रु २०० मात्र राजनैतिक दल र सार्वजनिक सूचनामा लिन पाइने छैन।	
७	प्रचार प्रचार गाडिबाट प्रति दिन रु २०० मात्र राजनैतिक दल र सार्वजनिक सूचनामा लिन पाइने छैन।	
८	विद्युतपोलमा पेन्टिड गर्नेलाई प्रतिवर्गमिटर प्रतिपोल रु १५० मात्र प्रति महिना	
९	लोकमार्ग क्षेत्रको दाँयावाँया वाल पेन्टिड घर, टहरा, व्यापारिक क्षेत्र, सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृति दिइने छैन	
१०	अन्य साना किसिमका प्रचार बोर्डहरू ४ वर्गफिट सम्मका प्रतिमहिना रु ५० मात्र	
११	वियर, मदीरा, चुरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थको विज्ञापनलाई निजी तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृति दिइने छैन	
१२	राजनैतिक, धार्मिक र सामाजिक व्यानर ३ हप्ता सम्म निःशुल्क राख्न दिने।	
१३	जनसमुदाय भेला हुने स्थान जस्तै जिल्ला प्रशासन कार्यालय, भन्सार, अदालत, जि.स.स./न.पा. राजस्व कार्यालय अगाडी नपाले तोके आकार प्रकारका होडिड बोर्ड राख्नु पर्ने छ।	